



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Architektūros skyriaus vedėjas

(parašas)
202__m._____d.

**INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(VIEŠOJI ERDVĖ TARP GEROSIOS VILTIES G. 18, 20, 28 IR SAVANORIŲ PR. 52, 54,
VILNIUJE)**

2024 m. birželio d. Nr. A358

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Pėsčiųjų takų, kitų inžinerinių statinių ir tinklų tarp Gerosios vilties g. 18, 20, 28 ir Savanorių pr. 52, 54, Vilniuje, statybos projektas.
2.	Statytojas	Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233
3.	Užsakovas	Vilniaus miesto savivaldybė, 111109233
4.	Projektuotojas	UAB „ID Vilnius“
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	<ol style="list-style-type: none">Susisiekimo komunikacijos: keliai (inžineriniai statiniai, skirti transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui; vandens nuleidimo sistemos, poilsio aikštelės, pėsčiųjų ir dviračių takai, kelio statiniai, želdiniai, apšvietimo ir kiti įrenginiai su šių elementų užimama žeme;Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų), elektros tinklai (apšvietimo) ir kiti, pagal poreikį;Kiti inžineriniai statiniai;Neklasifikuojami želdynai: medžiai, krūmai, gėlynai, žolynai ir kita;
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Pagerinti daugiabučių gyvenamųjų namų erdvę, kuri šiuo metu visiškai nepritaikyta kokybiškam gyventojų poilsiui ir aktyviam laisvalaikiui.

7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Neypatingieji (kategorijos nustatomos pagal poreikį projektavimo metu)
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	-
9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	Pėsčiųjų takai, dviračių takai, automobilių stovėjimo aikštelės su privažiavimais, inžineriniai tinklai; vaikų žaidimo aikštelės, skulptūros;
II. Projektinių pasiūlymų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlymų apimtis	<ol style="list-style-type: none"> 1. Antraštinis lapas 2. Aiškinamasis raštas; 3. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis; kitos sąlygos; 4. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas; 5. Toponuotrauka; 6. Esamų želdynų arboristinis vertinimas; 7. Želdinimo planas; 8. Dangų planas (esamų ir projektuojamų pėsčiųjų takų, dviračių takų, automobilių aikštelių ir privažiavimų ir kitų); 9. Inžinerinių tinklų planas (esamų, projektuojamų inžinerinių tinklų; projektuojamų lietaus vandens nuotekų, apšvietimo, kitų pagal poreikį); 10. Mažosios architektūros elementų planas; 11. Charakteringi, idėją išreiškiančios detalės, mazgai, vizualizacijos arba fotomontažai;
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlymų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Žemės sklypo ir statinių nuosavybės dokumentai; 2. Teritorijų planavimo dokumentai; 3. Prisijungimo ir specialiosios sąlygos; 4. Rekomendacijos, taisyklės; 5. Statybą reglamentuojantys teisės aktai; 6. Kiti dokumentai.
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	<ol style="list-style-type: none"> 1. Įvertinami esami pėsčiųjų takai, dviračių takai, automobilių aikštelės ir privažiavimai; 2. Projektuojami nauji pėsčiųjų takai; 3. Įvertinami gretimose besiribojančiose teritorijose esantys ir/ar numatomi statyti pastatai, jų esamos ir numatomos jungtys su viešosios erdvės teritorija; 4. Įvertinami esami, anksčiau suprojektuoti ar numatomi projektuoti inžineriniai tinklai, jų apsaugos zonos, servitutai;
13	Reikalavimai architektūros, estetinei aplinkai, kraštovaizdžiui	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pagal poreikį atlikti teritorijos tyrimus ir esamos situacijos analizę pirminei tvarkymo koncepcijai ir projektinių pasiūlymų užduoties aptarimui su visuomene; 2. Parengti viešosios erdvės sutvarkymo projektinius pasiūlymus. Pateikti pasiūlymų su gretima urbanistine aplinka schemą, sutvarkymo pagrindinį brėžinį (M1:500), esmines detalizacijas, mažosios architektūros pavyzdžius, vizualizacijas ar eskizus; 3. Atlikti esamų želdinių dendrologinius tyrimus ir pateikti

		<p>išvadas bei rekomendacijas dėl esamų medžių ir krūmų išsaugojimo, šalinimo, genėjimo, formavimo ir t.t. Atlikti medžių inventorizaciją, vertinimą bei grafinį vaizdavimą pagal pridedamą priedą. Išsaugoti teritorijoje esančius brandžius medžius;</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Pėsčiųjų jungtis numatyti įvertinus esamus susiklosčiusius pėsčiųjų ryšius teritorijoje bei būsimus pėsčiųjų ryšius, atsižvelgiant į greta esančius ir/ar vystomus objektus; 5. Pateikti teritorijos apželdinimo planą ir projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, žolinių augalų, lianų) rūšis, preliminarius kiekius, komponavimo būdus ir jų parinkimo motyvus. Pirmenybę teikti augalų rūšims, kurios gerina vietos biologinę įvairovę - medžiams, krūmų ir daugiamečių augalų plotams, veją projektuoti tik funkciškai tam pagrįstose vietose; 6. Pateikti atskirojo želdyno apšvietimo pasiūlymus, užtikrinant, kad viešoji erdvė būtų pakankamai apšviesta; 7. Pateikti pasiūlymus dėl teritorijos mažosios architektūros sprendinių; 8. Atskirojo želdyno architektūrai taikyti universalus dizaino principus; 9. Suprojektuoti pėsčiųjų takus, pritaikytus aptarnavimo ir specialiajam transportui (takų priežiūrai, šlavimui ir pan.); 10. Numatyti teritorijos įveiklinimą – sporto ar vaikų žaidimų įrenginius; 11. Projekto sprendiniuose įvertinti esamų, projektuojamų, anksčiau suprojektuotų, numatomų inžinerinių tinklų vietą, jų apsaugos zonas bei servitutus;
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sprendinius suderinti Želdynų projektų konsultavimo darbo grupėje; 2. Sprendinius suderinti su sąlygas išdavusiomis institucijomis; 3. Numatant medžių sodinimą ar statinių statybas kitų statinių apsaugos zonose,- sprendinius (susikirtimus) suderinti su statinių savininkais ir/ ar eksploatuotojais;
15	Nurodymai projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimui	<ol style="list-style-type: none"> 1. Parengti brėžinius ir sprendinių 3D vizualizacijas; 2. Maketo nereikalaujama;
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lietuvių kalba
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pagal Statytojo techninę užduotį; 2. Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus;
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18	Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.	